



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Областен управител на област Силистра

ЗАПОВЕД

№АК-02-2

гр. Силистра, 04.01.2013 г.

В Областна администрация-Силистра с входящ №1-1669/28.12.2012 г. е постъпил протокол № 20 на Общински съвет Тутракан от проведено заседание на 20.12.2012 г.

След като извърших проверка и преценка на същия относно неговата законосъобразност, от фактическа и правна страна установих незаконосъобразност, при вземане на следното решение:

Решение № 254 на Общински съвет-Тутракан по т. 13 от дневния ред, **относно** приемане на решение за преобразуване на недвижим имот, представляващ масивна двуетажна сграда със застроена площ 378 кв.м., „Старо читалище“, находящ се в с. Старо село, общ. Тутракан, обл. Силистра от **публична** общинска собственост в имот – **частна** общинска собственост. Решението е прието на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 2, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Тутракан.

С решение № 254 Общински съвет-Тутракан обявява недвижим имот, представляващ масивна сграда с площ 378 /триста седемдесет и осем/ кв.м., „Старо читалище“ – двуетажна с частичен сутеренен и втори етаж с РЗП от 710 /седемстотин и десет/ кв.м., находящ се в с. Старо село, община Тутракан, кв.32, УПИ – VI, ул. „Съединение“ № 33 по плана на селото, одобрен със Заповед № 436/07.11.1990г. от **публична** общинска собственост в **частна** общинска собственост с цел реализация на проект „Подобряване и модернизация на читалищната сграда на НЧ „Възраждане - 1940“ с. Старо село по Програмата за развитие на селските райони.

Решението е прието след поименно гласуване, с 14 гласа „ЗА“; 0 гласа „ПРОТИВ“; 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“; трима ОТСЪСТВАЩИ.

В решението не се съдържат мотиви, че гореописаният имот публична общинска собственост е престанали да има предназначението по чл. 3, ал. 2 от ЗОС, което налага да се обяви от общинския съвет за частна общинска собственост. Не са представени и документи, подкрепящи подобна хипотеза. Единствения довод за промяната на собствеността от публична в частна е във връзка с реализация на проект. В този смисъл намирам решение № 254 за необосновано.

Считам, че допуснатата незаконосъобразност в решение № 254 от протокол №20/20.12.2012 г. на Общински съвет-Тутракан може да бъде отстранена чрез ново обсъждане на същото на заседание на Общинския съвет.

Ето защо, на основание чл. 32, ал. 2 от Закона за администрацията, във връзка с чл. 31, ал. 1, т. 5 от Закона за администрацията и чл. 45, ал. 4 от ЗМСМА

НАРЕЖДАМ :

Връщам решение № 254 от протокол № 20/20.12.2012 г. на Общински съвет-Тутракан като незаконосъобразно, за ново обсъждане в 14-дневен срок от получаването му.

Заповедта да бъде изпратена на Председателя на Общински съвет-Тутракан за изпълнение, а на Кмета на Община Тутракан за сведение.

НИКОЛАЙ ДИМОВ /П/

Областен управител на област Силистра